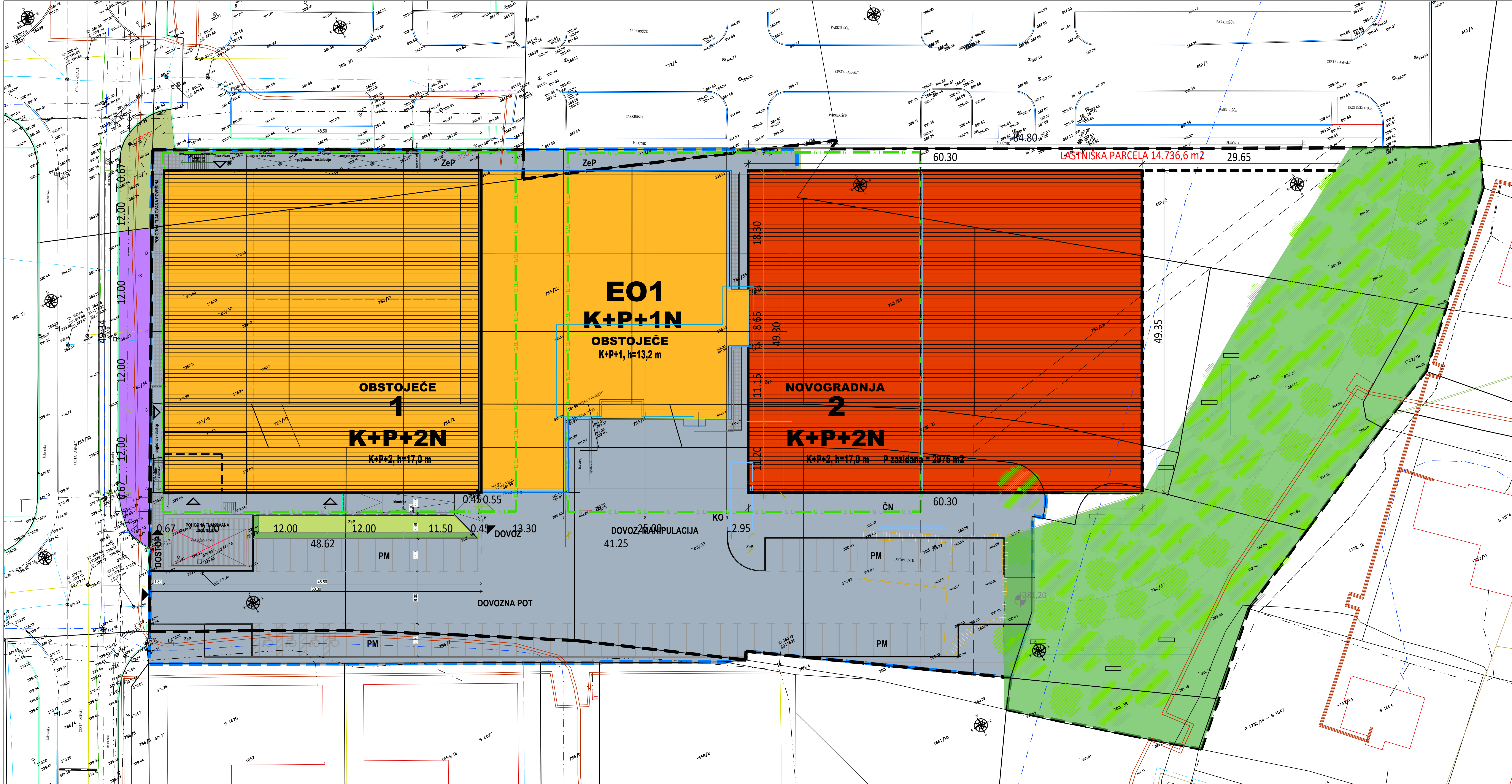




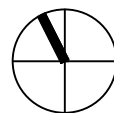
LEGENDA

- gradbena parcela
- območje stavbne pravice
- območje stvarne služnosti
- parcelne meje
- urejene parcelne meje
- meja enote urejanja prostora
- gradbena linija
- gradbena meja
- gradbena meja v nadstropjih
- gradbena meja pod zemljo
- površina objektov na stiku z zemljiščem, obstoječe / novo
- površina nezahit. ali enostav. obj. na stiku z zemljiščem, obstoječe / novo
- zadržana površina
- podzemni deli
- najbolj izpostavljeni deli
- prikaz strešin, obstoječe / novo
- utilitarne prometne, komunalne in tehnične površine
- utilitarne površine namenjene bivanju na prostem
- zelene površine na prekritem delu gradbene parcele
- zelene površine raščnega dela gradbene parcele
- prostor za zbiranje komunalnih odpadkov
- KO dostop do javne poti oziroma ceste
- vhod v objekt

PRIKAZ POVRŠIN

A	OBJEKTI NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM - novi objekt 2	2975,0 m ²
B	OBJEKTI NA STIKU Z ZEMLJIŠČEM - obstoječi objekt - EO1	1633,4 m ²
C	UTRJEJENE ZUNANJE POVRŠINE - promet, komunalna, tehnične	3255,4 m ²
D	UTRJEJENE ZUNANJE POVRŠINE - bivanje na prostem	0,0 m ²
E	POVRŠINE RAŠČENEGA DELA	1705,0 m ²
VELIKOST GRADBENE PARCELE		8989,7 m ²
ZAZIDANA POVRŠINA - objekt 2		2975,0 m ²
ZAZIDANA POVRŠINA - objekt 1		2395,5 m ²
ZAZIDANA POVRŠINA - obstoječi objekt EO1		1633,4 m ²
		7003,9 m ²

Katastrska občina: 964 Velenje
Natančnost geodetskega posnetka: iz geodetske točke s standardno deviacijo največ 6 cm.



0 5 10 m
±0.00=382.00 n.m.v.

GRADBENA IN UREDITVENA SITUACIJA - VARIANTA 1A			
projektant	identifikacijska oznaka projektna dokumentacije	vodja projekta	
mag. Simon Kovacik, dipl.inž.grad.	2025-10	mag. Simon Kovacik, dipl.inž.grad.	
IZS G-3712	naslov gradnje	IZS G-3712	
Skupščina-proizvodna stavba	posredni arhitekt	Alen Bauer univ.dipl.inž.arh.,	
novogradnja	vrsta načrta	ZAPS 1291 PA	
investor	zbirni načrt - načrt arhitekture	idz	merilo
ErgoPharma, d.o.o.			M 1:250
Gaji 1, Tmolvje pri Celju		datum	ident. oznaka lista
3000 Celje		06 / 2025	1.2.1